

Muuruveden omarantaisten asuintonttien myyminen osoitteessa Poijurannantie, 73460 Muuruvesi

Yhtymähallitus 01.11.2024 § 105
240/02.07.00/2024

Valmistelija tilapalvelupäällikkö

Muuruveden Kauniskangas tilasta Rno 174-436-8-8 on lohkottu kolme asuintonttia, joista muodostui kiinteistöt: 174-436-8-29 Heinäranta, 174-436-8-30 Honkaranta ja 174-436-8-31 Herukkaniemi. Karttaote kiinteistöistä on liitteenä 3.

Vuonna 2021 on hyväksytty (54/02.07.00/2019) Heinäranta 174-436-8-29 kiinteistön ostotarjous. Lohkotun kiinteistön (Heinäranta 174-436-8-29) pinta-ala on 0,2828 ha. Timo Junnikkalan hyväksytty ostotarjous on 4,64 €/m2 lohkottuna. Omarantaisen asuintontin myyntihinta on 13 150,20 euroa.

Kiinteistöistä 174-436-8-30 Honkaranta ja 174-436-8-31 Herukkaniemi laaditaan tarjouskilpailu vuoden 2025 aikana. Tarjouskilpailun valintaperusteena on hinta ja vertailuperusteena kallein m2-hinta.

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi tai tilapalvelupäällikkö Milla Lompola, puh. 044 785 3047, milla.lompola@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää hyväksyä Muuruveden omarantaisten asuintonttien myymisen. Kiinteistön 174-436-8-29 Heinäranta myydään aikaisemmin hyväksytyyn ostotarjouksen mukaisesti. Kiinteistöjen 174-436-8-30 Honkaranta ja 174-436-8-31 Herukkaniemi osalta laaditaan tarjouskilpailu.

Päätös Yhtymähallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen.

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Opiskelija		x	
Yhteiskunta	x		
Henkilöstö		x	
Talous	x		