

Maanvaihto Siilinjärven kunnan kanssa

Yhtymähallitus 21.05.2026

SAKKY/139/02.07.00/2026

Valmistelija tilapalvelupäällikkö

Savon koulutuskuntayhtymän ja Siilinjärven kunnan kanssa on neuvoteltu maanvaihtoa Haapamäki, Haaparinne asemakaavan (749 8350) ja Etelä-Siilinjärven yleiskaavan (749 008) mukaisella alueella. Savon koulutuskuntayhtymä omistaa maa-alueen, joka on asemakaavassa osoitettu lähivirkistysalueeksi. Alueella sijaitsee lähiasutusalueen hulevesien käsittelylle varattu alue. Siilinjärven kunnan omistama alue sijaitsee Timpurintiellä yleiskaavassa merkittynä teollisuus- ja varastoalueeksi.

Maanvaihtoesityksessä Siilinjärven kunta luovuttaa Savon koulutuskuntayhtymälle noin 12 840 m² suuruisen määrään kiinteistöstä Jokela (749-416-10-12), joka on yleiskaavassa merkitty teollisuus- ja varastoalueeksi. Savon koulutuskuntayhtymä luovuttaa Siilinjärven kunnalle noin 2000 m² suuruisen määrään kiinteistöstä Metsäkoulu (749-414-2-291), joka on asemakaavassa merkitty lähivirkistysalueeksi.

Alueet vaihdetaan saman arvoisina keskenään ja aluevaihdoista ei makseta korvauksia kummankaan osapuolen toimesta.

Kartta (yleiskaavaote ja asemakaavaote) on liitteenä 1.

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Heikki Helve, puh. 044 785 3050, heikki.helve@sakky.fi tai tilapalvelupäällikkö Milla Lompola, puh. 044 785 3047 tai milla.lompola@sakky.fi.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää

- 1) hyväksyä maanvaihdon edellä esitellyn mukaisesti; ja
- 2) valtuuttaa kuntayhtymän johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Arvio päätöksen vaikuttavuudesta

Muutoksen kohde	On vaikutusta	Ei ole vaikutusta	Selvitettävä
Opiskelija	x		
Henkilöstö	x		
Yhteiskunta	x		
Talous		x	

