

Savon ammattiopisto  
RehtoriValintapäätös  
18.12.2024

§ 22/2024

<b>Asia</b>	<b>Valinta / Kiinteistöpalvelualan päätoiminen tuntiopettaja</b>
<b>Asianosainen</b>	Tehtävää hakeneet
<b>Toimivallan peruste</b>	Kuntayhtymän hallintosääntö 6 luku 47 §.
<b>Päätös</b>	<p>Savon ammattiopiston kiinteistöpalvelualan päätoimiseksi tuntiopettajaksi 1.1.2025 alkaen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen valitaan puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinnon suorittanut opettaja Petri Jokimäki.</p> <p>Sijoituspaikkana palvelussuhteen alussa on Varkaus.</p>
<b>Selostus ja perustelu</b>	<p>Savon ammattiopistossa oli haettavana kiinteistöpalvelualan ammatillisten aineiden päätoimisen tuntiopettajan tehtävä 1.1.2025 alkaen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen Varkauden yksikköön.</p> <p>Tehtävän kelpoisuusvaatimukset ovat opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun asetuksen 986/98 mukaiset. Opetustehtävässä edellytetään erityisen vahvaa käytännön ammattitaitoa, millä perusteella kelpoiseksi katsotaan myös soveltuvan erikoisammattitutkinnon suorittanut henkilö, jolla on opettajan pedagogiset opinnot ja vähintään viiden vuoden työkokemus ko. alalla.</p> <p>Hakuilmoituksen mukaan etsimällämme henkilöllä on vahva ymmärrys kiinteistöjen teknisestä elinkaaresta ja kestävien ratkaisujen merkityksestä. Hän hallitsee kiinteistötekniiset ratkaisut ja on asiantuntija huollon ja korjausten suunnittelussa ja toteutuksessa. Lisäksi hänellä on kokemusta kiinteistöjen nykytilan arvioinnista, tarkkojen analyysien tekemisestä ja toimenpiteiden suunnittelusta toimintavarmuuden ja energiatehokkuuden parantamiseksi. Hänellä on myös kokemusta henkilöstöjohtamisesta kiinteistöpalvelualalla, erityisesti työnjohdon tehtävissä sekä yrittäjämäinen asenne, joka näkyy kiinteistöpalvelualan yrittäjyyden vaatimusten ymmärtämisenä ja kykyinä tuoda käytännön esimerkkejä opiskelijoiden oppimiseen.</p> <p>Tehtävään valitulta edellytettiin soveltuvaa korkeakoulu- tai erikoisammattitutkintoa. Eduksi katsottiin kiinteistöpalvelualan yrittäjäkokemusta sekä teknisten järjestelmien ja koneiden huollon syväosaamista. Lisäksi odotimme hyviä yhteistyö- ja tiimityötaitoja sekä kehittävää työtettä.</p>

Tehtävään haki määräaikaan mennessä kuusi henkilöä, joista kolme täytti tehtävän kelpoisuusvaatimukset. Yksi hakijoista veti hakemuksensa pois hakuajan päätyttyä.

Tehtävään valitaan Petri Jokimäki.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinnon suorittanut opettaja Petri Jokimäki täyttää tehtävän kelpoisuusvaatimukset. Petri Jokimäellä on vahva ja pitkäaikainen kokemus ja sitä kautta osaaminen opetustyöstä kiinteistönhoidon koulutusohjelmassa, jossa keskitytään kiinteistötieteiden laitteistojen ja järjestelmien käytännön opettamiseen (pt, at ja eat). Hänellä on monipuolinen työkokemus kiinteistöjen teknisen elinkaaren hallinnasta, niiden huoltotöistä sekä alueellisten toimijoiden tuntemus (Savon kiinteistöhuolto- ja siivouspalvelu Oy, toimitusjohtajakokemus). Hän hallitsee kiinteistötieteelliset ratkaisut ja on asiantuntija huollon ja korjausten suunnittelussa ja toteutuksessa. Lisäksi hänellä on kokemusta kiinteistöjen nykytilan arvioinnista, tarkkojen analyysien tekemisestä ja toimenpiteiden suunnittelusta toimintavarmuuden ja energiatehokkuuden parantamiseksi. Hänellä on myös kokemusta henkilöstöjohtamisesta kiinteistöpalvelualalla, erityisesti työnjohdon tehtävissä sekä yrittäjämäinen asenne, joka näkyy kiinteistöpalvelualan yrittäjyyden vaatimusten ymmärtämisessä ja kykyä tuoda käytännön esimerkkejä opiskelijoiden oppimiseen. Eduksi katsottavaa yrittäjäkokemusta sekä teknisten järjestelmien ja koneiden huollon syväosaamista Petri Jokimäellä on useiden vuosien ajalta.

Koulutuksen, työkokemuksen ja hakemuksen perusteella Petri Jokimäellä arvioidaan olevan parhaat edellytykset suoriutua tehtävästä.

#### Lisätietoja

Päätöksestä lisätietoja antaa rehtori Rauno Kettunen puh. 044 785 3803 tai rauno.kettunen@sakky.fi

#### Allekirjoitus

18.12.2024

Rehtori

Kettunen Rauno

*Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.*

#### Jakelu

tehtävää hakeneet  
koulutuspäällikkö Heli Kemppainen  
henkilöstöpäällikkö Pia Nissinen  
hallintopalvelusuunnittelija Minna Hiltunen  
palkkasihteeri Ritva Komulainen

[x] Tähän päätökseen voidaan käyttää Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta. Mahdollinen otto-oikeus tehdään viimeistään oikaisuvaatimusajan kuluessa.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jäsenkuntien ja niiden jäsenten katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli henkilö on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, voidaan päätös lähettää hänelle sähköpostitse tavallisena sähköisenä tiedoksiantona. Tällöin asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savon koulutuskuntayhtymän kirjaamoon määräajan viimeiseen päivään mennessä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä klo 15:00.

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava hakijan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukselle. Asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: Savon koulutuskuntayhtymä  
PL 87, 70211 Kuopio  
Käyntiosoite: Hehkukatu 1, Kuopio  
Sähköposti: kirjaamo@sakky.fi

#### **Päätöksen voimaantulo**

Kuntalain mukaan päätös on lainvoimainen, mikäli päätöksestä ei ole tehty oikaisuvaatimusta eikä otto-oikeutta ole käytetty oikaisuvaatimusajan kuluessa.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savon koulutuskuntayhtymän kirjaamosta. Yhteystiedot yläpuolella.